

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU nr 26/CIC/FAMI/FU/2025

Zapraszamy do złożenia oferty na realizację zamówienia na
WYKONANIE REMONTU POMIESZCZEŃ W CENTRUM INTEGRACJI CUDZOZIEMCÓW
W JELENIEJ GÓRZE

nr 26/CIC/FAMI/FI/2025 r. z dnia 14.05.2025 r. w ramach projektu pt. „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Fundusz Azylu, Migracji i Integracji i budżetu państwa.

II. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa organizacji: Fundacja Ukraina
Adres: ul. Ruska 46a/201, 50-079 Wrocław
nr tel. +48 606629700
e-mail: tetiana.kartseva@fundacijaukraina.eu

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (ich niespełnienie oznacza odrzucenie oferty)

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- Zaakceptować treść zapytania bez zastrzeżeń – złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania.
- Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- Dysponować adekwatnym potencjałem i posiadać odpowiednie zaopatrzenie umożliwiające realizację zamówień zgodnie z podanymi ilościami i odpowiadającym asortymentem, w ciągu maksymalnie 45 dni od rozstrzygnięcia zamówienia (czyli nie później niż do dnia 11.07.2025)
- Rozliczenie zadania na podstawie faktury VAT – płatne przelewem w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia faktury oraz protokołu zdawczo-odbiorczego na adres e-mail: tetiana.kartseva@fundacijaukraina.eu.
- W postępowaniu Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń w Centrum Integracji Cudzoziemców we Wrocławiu oraz zakup materiałów niezbędnych do realizacji remontu

1. Zakres remontu pomieszczeń obejmuje:

- montaż ścianek działowych GK
- montaż nadbudowy GK
- przygotowanie ścian pod malowanie/tapetowanie
- malowanie nadbudowy, drzwi i ścian
- naprawa, wzmocnienie i malowanie sufitu
- naprawa posadzki

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.



Fundusze Europejskie
na Migracje, Granice
i Bezpieczeństwo



Rzeczypospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



FUNDACJA
UKRAINA

- montaż tapety obiektowej
 - montaż taśm LED
 - dopasowanie instalacji elektrycznej
 - montaż listew przypodłogowych
 - montaż paneli ze sztuczną zielenią
 - montaż otworu drzwiowego
 - montaż wykładziny
 - montaż paneli winylowych
 - wycena, zakup i dostarczenie wszystkich niezbędnych materiałów
- niezbędnych do zrealizowania projektu zgodnie z wytycznymi

2. Definicje materiałów:

- farba akrylowa biała matowa KOLOR NCS S 0300-N lub 0500-N (malowanie sufitów oraz ścian we wskazanych miejscach)
- farba akrylowa grafitowa matowa KOLOR NCS S 8500-N (malowanie sufitów oraz ścian we wskazanych miejscach)
- farba akrylowa kolorowa matowa KOLOR NCS S 3040-Y50R (malowanie ścian we wskazanych miejscach oraz wskazanych otworów drzwiowych)
- farba alkidowa olejna szybkoschnąca Teknos Teknolac Combi kolor biały NCS S 0300-N lub 0500-N (malowanie drzwi do pomieszczenia technicznego w POMIESZCZENIU A)
- panele podłogowe winylowe łącznie 30m²
- tapeta obiektowa Vinylpex MILO W29-3541 łącznie 50MB (w zaznaczonych miejscach na schemacie)
- tapeta obiektowa Vinylpex HUGO W11-09 łącznie 40 MB (w zaznaczonych miejscach na schemacie)
- wykładzina dywanowa AW Ultra 97 szerokość rolki 3m , łącznie 28,5m² (wypełnienie brakującej podłogi)
- płaskownik metalowy czarny (do narożników drzwiowych w niezbędnych miejscach)
- Modułowa mata Green Designers sztuczna zielona mata Znakocica FR UV 50x50cm łącznie - 12 sztuk
- drzwi przeciwpożarowe wewnętrzne czarne EI 30 2 szt (otwór 100cm)
- drzwi przeciwpożarowe wewnętrzne białe EI 30 1 szt (otwór 100cm)
- osprzęt elektryczny Simon 10 kolor biały : 1 ramka poczwórna, 6 ramek potrójnych, 2 ramki, podwójne, 3 ramki pojedyncze, 22 gniazda pojedyncze, 2 gniazda RJ45, 1 gniazdo HDMI, 2 gniazda podwójne
- inne niezbędne materiały do realizacji zamówienia

Szczegółowy zakres prac objętych Zamówieniem znajduje się w Załączniku nr 1: Tabela prac budowlanych, Załączniku nr 2: Schemat prac budowlanych oraz Załączniku nr 4: Schemat



zmian elektrycznych

3. Roboty objęte niniejszym zamówieniem będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty remontowe w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników i współpracowników Zamawiającego. Prace uciążliwe, w szczególności hałaśliwe muszą odbywać się poza godzinami otwarcia galerii handlowej (21:00-7:00) lub w niedzielę (po odpowiednich uzgodnieniach z zarządcą Galerii Handlowej). Wykonawca organizując prace remontowe powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:
1. sprzątanie na bieżąco po robotach,;
 2. zabezpieczenie przed zniszczeniem podłogi, okien i innych rzeczy, których nie można usunąć z miejsca przeprowadzania prac
 3. Wykonawca musi prowadzić roboty z zachowaniem porządku w obrębie wykonywania prac remontowych;
 4. wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.;
 5. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wytycznymi architekta i Zamawiającego,
 6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
 7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpłatnego technicznego serwisu gwarancyjnego w okresie 2 lat od dnia odbioru wykonanych prac.

Zamawiający wymaga również, aby:

1. Wykonawca wyznaczy osobę upoważnioną do nadzorowania prac i współpracy z Zamawiającym.
2. Wszelkie prace były omawiane i konsultowane z projektantką Zamawiającego
3. Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji dokumentacji projektowej pod kątem dopasowania do warunków istniejących przed przystąpieniem do opracowania projektu warsztatowego i realizacji prac.

5. Cena wykonania Zamówienia obejmuje:

- wycenę, zakup i dostawę materiałów,
- wnoszenie materiałów na miejsce prac,
- kompleksowe wykonanie prac zgodnie z dokumentacją,
- sprzątanie po zakończeniu robót,

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.

– pozostawienie miejsca czystego i gotowego do dalszego użytku

W wycenie wykonawca zobowiązany jest uwzględnić pełne koszty realizacji zadania, w tym: zakup i dostarczenie wszystkich niezbędnych materiałów budowlanych oraz wykończeniowych, koszty transportu, wniesienia materiałów, robociznę, utylizację odpadów, sprzątanie po zakończeniu prac oraz przygotowanie miejsca do dalszego użytku.

Wycena powinna być kompletna i obejmować wszystkie etapy realizacji zgodnie z dokumentacją projektową.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Termin realizacji zamówienia: 45 dni od dnia rozstrzygnięcia zamówienia, czyli nie później niż do dnia 11.07.2025 r.

Zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w lokalu CIC przy ul. Podwale 25 w Jeleniej Górze w celu wykonania niezbędnych pomiarów oraz wyznaczenia razem z Zamawiającym koncepcji przeprowadzenia prac remontowych, przed wysłaniem oferty.

Wizję lokalną można dokonać od pn-pt, w godzinach: 10:00-17:00 po wcześniejszym umówieniu się z Tetianą Kartsewą tetiana.kartseva@fundacjaукраина.eu

V. KRYTERIA OCENY OFERT

Na pierwszym etapie analizowane są wszystkie złożone oferty w celu sprawdzenia, czy spełniają wymagania określone w pkt. III i IV. Weryfikowane jest spełnienie wymogów formalnych.

Do dalszego etapu przechodzą wyłącznie oferty, które pomyślnie przeszły weryfikację zgodności z opisem przedmiotu zamówienia i spełniają wymogi formalne. Oferty niespełniające określonych wymagań zostaną odrzucone.

Oferty zakwalifikowane do kolejnego etapu są oceniane pod kątem ceny. Przeprowadzana jest analiza cen. Najkorzystniejsza oferta zostanie wybrana na podstawie kryterium najniższej ceny.

1. Kryterium ceny (100%):

W formularzu ofertowym Oferent wykaże stawkę za realizację przedmiotu niniejszego zamówienia.

Kryterium ceny będzie przyznawane zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \left(\frac{C_{min}}{C_{bad}} \right) \times 100$$

Waga: 100%:

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.

$$P_{cena} = C \times 0.100$$

Gdzie:

- C_{min} – najniższa cena spośród złożonych ofert,
- C_{bad} – cena oferty badanej,
- C – ilość punktów przyznanych w kryterium ceny,
- P_{cena} – punkty po uwzględnieniu wagi za cenę.

Maksymalna liczba punktów za to kryterium: 100

Łączna ocena:

$$P_{oferty} = P_{cena}$$

Kryterium 1 oceny będzie weryfikowane na podstawie formularza ofertowego złożonego przez Oferentów (zał. nr 3)

VII. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT (w tym wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów)

1. Ofertę należy złożyć wg wzoru formularza ofertowego (zał. nr 3)
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim;
3. Oferta musi być czytelna;
4. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 21.05.2025 r. do końca dnia.
 - osobiście w siedzibie zamawiającego wskazanej w pkt. II.
 - w formie skanu pocztą elektroniczną na adres: tetiana.kartseva@fundacjaukraina.eu
5. Cena brutto winna zawierać wszystkie koszty i składniki do wykonania zamówienia.
6. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.
7. Osoba do kontaktów ze strony Zamawiającego: Tetiana Kartseva tetiana.kartseva@fundacjaukraina.eu, tel. +48606629700
8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

Zamawiający odrzuci ofertę:

- 1) złożoną po terminie;
- 2) złożoną przez wykonawcę niespełniającego kwalifikacji wymaganych;
- 3) niezgodną z treścią zapytania ofertowego;
- 4) zawierającą błędy niebędące oczywistymi omyłkami pisarskimi lub rachunkowymi;
- 5) jeżeli cena oferty przekracza kwotę, którą zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU OFERT

Oferta najkorzystniejsza zostanie wybrana spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, na podstawie kryteriów wskazanych w punkcie V.

IX. DODATKOWE INFORMACJE/OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.



Fundusze Europejskie
na Migracje, Granice
i Bezpieczeństwo



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



FUNDACJA
UKRAINA

Dodatkowych informacji udziela Tetiana Kartseva
nr tel. +48 606629700
e-mail: tetiana.kartseva@fundacjaukraina.eu

X. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wartości zamówienia związanej ze zwiększeniem zakresu zamówienia (np. zwiększenie liczby jednostek);
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego zapytania, a także zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru w przypadku, gdy:
 - nie zostanie złożona żadna oferta;
 - procedura wyboru oferty obarczona jest wadą niemożliwą do usunięcia uniemożliwiającą udzielenie zamówienia i zawarcie umowy.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Fundacji Ukraina do zawarcia umowy.
4. Termin związania ofertą: 10 dni od zakończenia terminu składania ofert.

Załączniki zapytania ofertowego:

1. Tabela prac budowlanych
2. Schemat prac budowlanych
3. Formularz ofertowy
4. Schemat zmian elektrycznych

14.05.2025 r.
(data)

Anna Cłapińska
(podpis osoby prowadzącej procedurę,
działającej w imieniu zamawiającego)

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.



Fundusze Europejskie
na Migracje, Granice
i Bezpieczeństwo



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



FUNDACJA
UKRAINA