

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU nr 29/CIC/FAMI/FU/2025

Zapraszamy do złożenia oferty na realizację zamówienia na
WYKONANIE REMONTU POMIESZCZEŃ W CENTRUM INTEGRACJI CUDZOZIEMCÓW
W JELENIEJ GÓRZE

nr 29/CIC/FAMI/FI/2025 r. z dnia 6.06.2025 r. w ramach projektu pt. „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Fundusz Azylu, Migracji i Integracji i budżetu państwa.

II. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa organizacji: Fundacja Ukraina
Adres: ul. Ruska 46a/201, 50-079 Wrocław
nr tel. +48 606629700
e-mail: tetiana.kartseva@fundacijaukraina.eu

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (ich niespełnienie oznacza odrzucenie oferty)

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- Zaakceptować treść zapytania bez zastrzeżeń – złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania.
- Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- Dysponować adekwatnym potencjałem i posiadać odpowiednie zaopatrzenie umożliwiające realizację zamówień zgodnie z podanymi ilościami i odpowiadającym asortymentem, w ciągu maksymalnie 30 dni od rozstrzygnięcia zamówienia (czyli nie później niż do dnia 13.07.2025)
- Rozliczenie zadania na podstawie faktury VAT – płatne przelewem w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia faktury oraz protokołu zdawczo-odbiorczego na adres e-mail: tetiana.kartseva@fundacijaukraina.eu.
- W postępowaniu Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń w Centrum Integracji Cudzoziemców we Jeleniej Górze oraz zakup materiałów niezbędnych do realizacji remontu

1. Zakres remontu pomieszczeń obejmuje:

- **Montaż ścianek działowych GK**
 - wykonanie i montaż ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych w pomieszczeniu B, wraz z dostarczeniem wszystkich niezbędnych materiałów;
 - szacunkowa powierzchnia: ok. 17 m².

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.



Fundusze Europejskie
na Migrację, Granice
i Bezpieczeństwo



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



FUNDACJA
UKRAINA

- **Przygotowanie ścian pod malowanie i malowanie**
 - szpachlowanie, gruntowanie oraz przygotowanie ścian pod malowanie w pomieszczeniach A i B, z uwzględnieniem wszystkich materiałów;
 - szacunkowa powierzchnia: ok. **55 m²**.
- **Naprawa i malowanie sufitu**
 - naprawa, wzmocnienie oraz malowanie sufitu w miejscach wymagających interwencji po demontażu;
 - dostarczenie materiałów po stronie wykonawcy.
- **Naprawa i uzupełnienie posadzki**
 - naprawa i uzupełnienie podłoża oraz wykonanie nowych fragmentów posadzki w miejscach wymagających interwencji, z materiałami.
- **Dopasowanie instalacji elektrycznej**
 - wykonanie prac elektrycznych zgodnie ze schematami projektowymi, z zapewnieniem wymaganych materiałów instalacyjnych (gniazda, przewody, listwy itd.).
- **Montaż wykładziny podłogowej**
 - montaż wykładziny dywanowej w pomieszczeniu B wypełnienie podłogi oraz w pomieszczeniu C w całości;
 - **materiał wykładziny po stronie zamawiającego.**
- **Kompleksowe przygotowanie materiałowe**
 - wycena, zakup, transport i wniesienie wszystkich niezbędnych materiałów wymaganych do realizacji projektu zgodnie z powyższymi punktami i przekazanymi wytycznymi.

2. Definicje materiałów:

- farba akrylowa biała matowa KOLOR NCS S 0300-N lub 0500-N (malowanie sufitów oraz ścian we wskazanych miejscach) farba akrylowa grafitowa matowa KOLOR NCS S 8500-N (malowanie sufitów oraz ścian we wskazanych miejscach)
- farba akrylowa kolorowa matowa KOLOR NCS S 3040-Y50R (malowanie ścian we wskazanych miejscach oraz wskazanych otworów drzwiowych)
- farba alkidowa olejna szybkoschnąca Teknos Teknolac Combi kolor biały NCS S 0300-N lub 0500-N (malowanie drzwi do pomieszczenia technicznego w POMIESZCZENIU A)
- wykładzina dywanowa AW Ultra 97 szerokość rolki 3m, łącznie 28,5m² (wypełnienie brakującej podłogi)

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.

- drzwi wewnętrzne białe 1 szt (otwór 100cm)
- inne niezbędne materiały do realizacji zamówienia

3. Roboty objęte niniejszym zamówieniem będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty remontowe w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników i współpracowników Zamawiającego. Prace uciążliwe, w szczególności hałaśliwe muszą odbywać się poza godzinami otwarcia galerii handlowej (21:00-7:00) lub w niedzielę (po odpowiednich uzgodnieniach z zarządcą Galerii Handlowej). Wykonawca organizując prace remontowe powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:

1. sprzątanie na bieżąco po robotach,;
2. zabezpieczenie przed zniszczeniem podłogi, okien i innych rzeczy, których nie można usunąć z miejsca przeprowadzania prac
3. Wykonawca musi prowadzić roboty z zachowaniem porządku w obrębie wykonywania prac remontowych;
4. wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.;
5. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wytycznymi architekta i Zamawiającego,
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpłatnego technicznego serwisu gwarancyjnego w okresie 2 lat od dnia odbioru wykonanych prac.

Zamawiający wymaga również, aby:

1. Wykonawca wyznaczy osobę upoważnioną do nadzorowania prac i współpracy z Zamawiającym.
2. Wszelkie prace były omawiane i konsultowane z projektantką Zamawiającego
3. Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji dokumentacji projektowej pod kątem dopasowania do warunków istniejących przed przystąpieniem do opracowania projektu warsztatowego i realizacji prac.

5. Cena wykonania Zamówienia obejmuje:

- wycenę, zakup i dostawę materiałów,
- wnoszenie materiałów na miejsce prac,
- kompleksowe wykonanie prac zgodnie z dokumentacją,

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.



Fundusze Europejskie
na Migracje, Granice
i Bezpieczeństwo



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



FUNDACJA
UKRAINA

- sprzątanie po zakończeniu robót,
- pozostawienie miejsca czystego i gotowego do dalszego użytku

W wycenie wykonawca zobowiązany jest uwzględnić pełne koszty realizacji zadania, w tym: zakup i dostarczenie wszystkich niezbędnych materiałów budowlanych oraz wykończeniowych, koszty transportu, wniesienia materiałów, robociznę, utylizację odpadów, sprzątanie po zakończeniu prac oraz przygotowanie miejsca do dalszego użytku.

Wycena powinna być kompletna i obejmować wszystkie etapy realizacji zgodnie z dokumentacją projektową.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Termin realizacji zamówienia: 30 dni od dnia rozstrzygnięcia zamówienia, czyli nie później niż do dnia 13.07.2025 r.

Zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w lokalu CIC przy ul. Podwałe 25 w Jeleniej Górze w celu wykonania niezbędnych pomiarów oraz wyznaczenia razem z Zamawiającym koncepcji przeprowadzenia prac remontowych, przed wystąpieniem oferty.

Wizję lokalną można dokonać od pn-pt, w godzinach: 10:00-17:00 po wcześniejszym umówieniu się z Tetianą Kartsewą tetiana.kartseva@fundacjaukraina.eu

V. KRYTERIA OCENY OFERT

Na pierwszym etapie analizowane są wszystkie złożone oferty w celu sprawdzenia, czy spełniają wymagania określone w pkt. III i IV. Weryfikowane jest spełnienie wymogów formalnych.

Do dalszego etapu przechodzą wyłącznie oferty, które pomyślnie przeszły weryfikację zgodności z opisem przedmiotu zamówienia i spełniają wymogi formalne. Oferty niespełniające określonych wymagań zostaną odrzucone.

Oferty zakwalifikowane do kolejnego etapu są oceniane pod kątem ceny. Przeprowadzana jest analiza cen. Najkorzystniejsza oferta zostanie wybrana na podstawie kryterium najniższej ceny.

1. Kryterium ceny (100%):

W formularzu ofertowym Oferent wykaże stawkę za realizację przedmiotu niniejszego zamówienia.

Kryterium ceny będzie przyznawane zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \left(\frac{C_{min}}{C_{bad}} \right) \times 100$$



Waga: 100%:

$$P_{cena} = C \times 0.100$$

Gdzie:

- C_{min} – najniższa cena spośród złożonych ofert,
- C_{bad} – cena oferty badanej,
- C – ilość punktów przyznanych w kryterium ceny,
- P_{cena} – punkty po uwzględnieniu wagi za cenę.

Maksymalna liczba punktów za to kryterium: 100

Łączna ocena:

$$P_{oferty} = P_{cena}$$

Kryterium 1 oceny będzie weryfikowane na podstawie formularza ofertowego złożonego przez Oferentów (zał. nr 1)

VII. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT (w tym wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów)

1. Ofertę należy złożyć wg wzoru formularza ofertowego (zał. nr 1)
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim;
3. Oferta musi być czytelna;
4. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 13.06.2025 r. do godziny 12:00.
 - osobiście w siedzibie zamawiającego wskazanej w pkt. II.
 - w formie skanu pocztą elektroniczną na adres: tetiana.kartseva@fundacjaukraina.eu
5. Cena brutto winna zawierać wszystkie koszty i składniki do wykonania zamówienia.
6. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.
7. Osoba do kontaktów ze strony Zamawiającego: Tetiana Kartseva tetiana.kartseva@fundacjaukraina.eu, tel. +48606629700
8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

Zamawiający odrzuci ofertę:

- 1) złożoną po terminie;
- 2) złożoną przez wykonawcę niespełniającego kwalifikacji wymaganych;
- 3) niezgodną z treścią zapytania ofertowego;
- 4) zawierającą błędy niebędące oczywistymi omyłkami pisarskimi lub rachunkowymi;
- 5) jeżeli cena oferty przekracza kwotę, którą zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU OFERT

Oferta najkorzystniejsza zostanie wybrana spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, na podstawie kryteriów wskazanych w punkcie V.

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.



Fundusze Europejskie
na Migrację, Granice
i Bezpieczeństwo



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



FUNDACJA
UKRAINA

IX. DODATKOWE INFORMACJE/OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU

Dodatkowych informacji udziela Tetiana Kartseva
nr tel. +48 606629700
e-mail: tetiana.kartseva@fundacijaukraina.eu

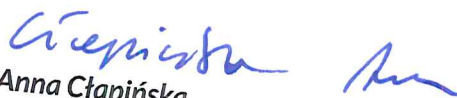
X. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wartości zamówienia związanej ze zwiększeniem zakresu zamówienia (np. zwiększenie liczby jednostek);
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego zapytania, a także zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru w przypadku, gdy:
 - nie zostanie złożona żadna oferta;
 - procedura wyboru oferty obarczona jest wadą niemożliwą do usunięcia uniemożliwiającą udzielenie zamówienia i zawarcie umowy.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Fundacji Ukraina do zawarcia umowy.
4. Termin związania ofertą: 5 dni od zakończenia terminu składania ofert.

Załączniki zapytania ofertowego:

1. Formularz ofertowy

6.06.2025 r.
(data)


Anna Cłapińska
(podpis osoby prowadzącej procedurę,
działającej w imieniu zamawiającego)

Projekt „Centra Integracji Cudzoziemców na Dolnym Śląsku” współfinansowany jest z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



FUNDACJA
UKRAINA